

Nowe Flisy rosną nad Kanałem Bydgoskim. Poznaj mieszkania w budynkach G i H



Osiedle Nowe Flisy wkracza w trzeci etap. W budynkach G i H powstaje łącznie 90 mieszkań przeznaczonych dla osób, które chcą połączyć spokojne otoczenie, bliskość wody i wygodny dostęp do centrum Bydgoszczy.

Od kompaktowych mieszkań po rodzinne przestrzenie

Oferta obejmuje mieszkania [**od 2 do 5 pokoi, o powierzchniach od około 34 do 115 m²**](#). Mniejsze lokale mogą odpowiadać potrzebom singli, par i inwestorów, natomiast większe układy zapewnią komfort rodzinom oraz osobom potrzebującym dodatkowego pokoju do pracy.



Mieszkania na parterze otrzymają prywatne ogródki o powierzchni nawet 53 m². Na wyższych kondygnacjach zaplanowano balkony do 14 m² i tarasy osiagające 25 m². Dodatkowa przestrzeń na zewnątrz pozwoli urządzić miejsce do odpoczynku, rodzinnych posiłków lub domową strefę zieleni.

Niska zabudowa z nowoczesnymi udogodnieniami

Budynki G i H będą miały po cztery kondygnacje nadziemne. Pomimo kameralnej wysokości zostaną wyposażone w cichobieżne windy kursujące od podziemnej hali garażowej do najwyższego piętra.

Do dyspozycji mieszkańców przewidziano miejsca postojowe, komórki lokatorskie oraz przestrzeń dla rowerów. Osiedle będzie ogrodzone i wyposażone w wideodomofony, a mieszkania na parterze otrzymają rolety zewnętrzne.



Codzienność blisko Kanału Bydgoskiego

Nowe Flisy powstają przy ul. Flisackiej, bezpośrednio przy Kanale Bydgoskim. Woda, drzewa i tereny spacerowe tworzą otoczenie, które pozwala odpocząć od miejskiego tempa bez przeprowadzki poza Bydgoszcz.

Na osiedlu zaplanowano alejki, ławki, strefy wypoczynku, place zabaw i liczne nasadzenia. Jednocześnie w pobliżu znajdują się sklep oraz przystanek autobusowy, a dojazd do centrum zajmuje około 10 minut.

Zakończenie budynku G planowane jest na październik 2027 roku, natomiast budynku H – na styczeń 2028 roku.

[Sprawdź mieszkania dostępne w budynkach G i H i wybierz własną przestrzeń nad Kanałem Bydgoskim.](#)



tel. 52 554-50-85
www.mertis.pl