

Gdańska 166 - nowy wymiar miejskiej elegancji



Gdańska 166 to projekt, który powstał z idei przywrócenia miejskiej kamienicy jej dawnego prestiżu, jednocześnie odpowiadając na współczesne potrzeby mieszkańców. Inwestycja została zaprojektowana jako kameralna przestrzeń do życia inspirowana europejską architekturą - z wyraźnymi nawiązaniem do francuskiej elegancji i klasycznej zabudowy śródmiejskiej. Założeniem było stworzenie miejsca o unikalnym charakterze: bardziej butikowego niż masowego, gdzie estetyka, funkcjonalność i jakość wykonania idą w parze z komfortem codziennego życia. Projekt łączy historyczny klimat ulicy Gdańskiej z nowoczesnymi rozwiązaniami architektonicznymi i wysokim standardem wykończenia.



Układy, które dają więcej możliwości

W inwestycji zaplanowano kameralną [liczbę mieszkań o zróżnicowanych układach](#) - od kompaktowych lokali idealnych dla singli i inwestorów, po większe, komfortowe przestrzenie dla par i rodzin. Mieszkania

zaprojektowano z naciskiem na funkcjonalność, dobre doświetlenie oraz wygodne strefy dzieńne. Duże przeszklenia i przemyślane rozkłady pomieszczeń pozwalają maksymalnie wykorzystać przestrzeń i nadają wnętrzom nowoczesny charakter.

Najbardziej prestiżową propozycją jest [mieszkanie na ostatnim piętrze](#), które oferuje dostęp do prywatnego tarasu na dachu – miejsca stworzonego do relaksu, spotkań i podziwiania panoramy miasta. To rozwiązanie rzadko spotykane w zabudowie śródmiejskiej, podkreślające unikalność inwestycji i jej charakter.



Lokalizacja - życie w rytmie miasta i blisko natury

Inwestycja zlokalizowana jest przy jednej z najbardziej rozpoznawalnych ulic Bydgoszczy – ulicy Gdańskiej, łączącej centrum miasta z terenami rekreacyjnymi. W najbliższym otoczeniu znajdują się restauracje, sklepy, punkty usługowe oraz instytucje kulturalne i edukacyjne, co pozwala załatwić codzienne sprawy

bez konieczności długich dojazdów. Bliskość kampusu Akademii Muzycznej wzmacnia kulturalny charakter okolicy, a niedaleko położone tereny zielone – w tym Park Kochanowskiego i Myślęcinek – zapewniają przestrzeń do odpoczynku i aktywności na świeżym powietrzu. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska umożliwia szybkie połączenie z innymi częściami miasta, czyniąc lokalizację wygodną zarówno do życia, jak i inwestowania.

Gdańska 166 to propozycja dla osób, które szukają czegoś więcej niż standardowego mieszkania – miejsca z charakterem, historią i widokiem na miasto z własnego dachu.



tel. 52 554-50-85
www.mertis.pl