

Pomysł na własny dom wolnostojący – zamieszkać w Szczutkach



Wiesz, co mają wspólnego śpiew skowronka, poranna mgła nad łąką i pachnąca kawa pita w ogrodzie? To codzienność... w Szczutkach. W miejscu, które pokochają ci, którzy nie chcą już więcej sąsiada za ścianą, hałasu tramwaju i widoku na cudzy balkon. Tutaj budujemy domy dla ludzi, którzy potrzebują przestrzeni, natury i świętego spokoju - ale nie chcą rezygnować z nowoczesnych udogodnień i dobrej komunikacji.

Domy wolnostojące w Szczutkach - miejsce z dala od zgiełku

Szczutki to urokliwa miejscowość zaledwie kilka minut od Bydgoszczy i ekspresowego wylotu na obwodnicę. Idealne położenie dla tych, którzy rano dojeżdżają do pracy, a wieczorem chcą słyszeć szum drzew, a nie szum miasta. Tu nie znajdziesz zatłoczonych osiedli ani miejskiego zgiełku - zamiast tego czekają na Ciebie działki o powierzchni **ponad 1000 m²**, otoczone naturą i spokojem.

Budujemy na Twoich warunkach



Nie stawiamy gotowych domów i nie każemy Ci wybierać „tego, co zostało”. U nas to Ty decydujesz. Wybierasz działkę, wybierasz projekt domu z oferty współpracującej pracowni architektonicznej, a my zajmujemy się całą resztą: od fundamentów po wideodomofon. Domy realizujemy w technologii tradycyjnej – solidnie, murowane, z myślą o długowieczności i komforcie życia.

Standard Deweloperski PLUS – więcej niż „gołe ściany”

W pakiecie otrzymujesz nie tylko budynek, ale i **masę udogodnień**, które sprawiają, że od razu możesz poczuć się u siebie. Oto co zawiera nasz **standard PLUS**:

- rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie,
- ogrodzenie frontowe + brama i furtka,
- wykonany podjazd i taras z kostki brukowej,
- nowoczesna instalacja alarmowa z czujnikami ruchu,
- instalacja kamer + przygotowanie pod systemy smart home,
- sieć LAN, wyprowadzenie pod fotowoltaikę,
- domofon, szafa rakowa i klawiatura do alarmu.

Lubisz mieć wszystko dopięte na ostatni guzik? Możemy wykończyć Twój dom *pod klucz*, zaprosić do współpracy architekta wnętrz, zaprojektować dla Ciebie ogród, zamontować klimatyzację lub panele fotowoltaiczne. Każdy dom traktujemy jak indywidualny projekt – bo nie jesteś klientem z numerkiem, tylko właścicielem przyszłego, wymarzonego adresu.

Dlaczego warto zamieszkać w Szczutkach?

- **Przestrzeń** – działki ponad 1000 m²,
- **Spokój** – żadnych blokowisk, żadnych korków, tylko natura,
- **Bezpieczna lokalizacja** – idealna dla rodzin i osób szukających prywatności,
- **Bliskość obwodnicy** – szybki dojazd do Bydgoszczy i dalej,
- **Indywidualna budowa** – Ty wybierasz, my budujemy.

Umów się na spotkanie, zobacz działki na żywo, porozmawiajmy o możliwościach. A potem... zacznij pisać nowy rozdział – na własnych warunkach.

Zobacz więcej na stronie inwestycji [Domów w Szczutkach](#) i skontaktuj się z nami!



tel. 52 554-50-85
www.mertis.pl