

Villa Line – optymalny wybór dla poszukiwaczy domu pod Bydgoszczą



Szukasz idealnego domu, który połączy nowoczesny standard z bliskością miasta i ciszą podmiejskiego życia? Villa Line, kameralne osiedle w Cielu w gminie Białe Błota, spełnia te oczekiwania w każdym calu. Inwestycja została stworzona z myślą o rodzinach, które pragną przestrzeni, komfortu i doskonałej lokalizacji.

Lokalizacja - szybki dojazd do centrum Bydgoszczy

Jednym z kluczowych atutów [domów w Cielu](#) na osiedlu Villa Line jest jej położenie. Osiedle znajduje się zaledwie kilka minut od obwodnicy Bydgoszczy, co zapewnia szybki dojazd zarówno do centrum miasta, jak i w kierunku Torunia czy Poznania. To rozwiązanie idealne dla osób aktywnych zawodowo, które potrzebują wygodnego połączenia komunikacyjnego, a jednocześnie pragną odpocząć od miejskiego zgiełku.

Doskonałe połączenie z naturą

Villa Line oferuje nie tylko wygodę, ale także piękne widoki. Panoramiczne okna każdego domu wychodzą na malownicze łąki, na których można podziwiać pasące się konie. To idealne miejsce dla miłośników natury, którzy chcą czerpać radość z codziennego obcowania z przyrodą. Tuż obok jest las gdzie mieszkańcy osiedla aktywnie i miło mogą spędzić czas na spacerach z rodziną i psem, grzybobraniu czy rowerowych wycieczkach.

Spójna architektura i wysoki standard wykonania

Inwestycja wyróżnia się spójną architekturą, która łączy nowoczesne rozwiązania podmiejskich willi z klasycznymi, ceramicznymi materiałami budowlanymi. Domy zostały wykonane z **cegły Porotherm**, co zapewnia doskonałą izolację termiczną i akustyczną. Dodatkowo dachy pokryto **dachówką Braas**, co podkreśla trwałość i estetykę budynków. Każdy dom posiada **ogrzewanie podłogowe oparte na niskotemperaturowej pompie**

ciepła, co gwarantuje komfort i oszczędności. W salonie przewidziano miejsce na **kominek z płaszczem wodnym**, który zapewni ciepłą atmosferę w chłodniejsze dni.

Funkcjonalność dostosowana do potrzeb rodzin

Villa Line to inwestycja zaprojektowana z myślą o rodzinach. Każdy dom posiada:

- **4 przestronne sypialnie na piętrze**, zapewniające komfort dla wszystkich domowników.
- **Dodatkową pralnię**, ułatwiającą organizację codziennych obowiązków.
- **Poddasze użytkowe**, które można wykorzystać jako strych lub domowe biuro.
- **Garaż z podjazdem**, zapewniający wygodę parkowania.

Duża działka o powierzchni **400 m²** pozwala na aranżację ogrodu, placu zabaw dla dzieci czy przestrzeni rekreacyjnej dla całej rodziny. Domy są również podłączone do **kanalizacji**, co zwiększa wygodę użytkowania. Istnieje możliwość zamontowania **pompy do podlewania trawnika** co jeszcze bardziej obniży koszty eksploatacji domu i ogrodu.

Dlaczego warto wybrać Villa Line?

Villa Line to nie tylko inwestycja – to niezwykle uniwersalna przestrzeń, w której każda rodzina odnajdzie swoje miejsce. Doskonałe połączenie dobrej ceny, funkcjonalności, nowoczesnego standardu i bliskości natury sprawia, że jest to idealne miejsce do życia. Wybierz dom, który spełni Twoje marzenia o harmonii, spokoju i komforcie. [Osiedle domów Villa Line](#) będzie oddane do użytkowania wiosną 2025.



tel. 52 554-50-85
www.mertis.pl