

Garbary 5 - bestsellerowa inwestycja mieszkaniowa już w sprzedaży



Topowa lokalizacja w wysokim standardzie. To inwestycja, na którą nasi klienci zapisani byli już od wiosny 2019 roku. W ofercie idealne mieszkania pod kątem inwestycyjnym jak i świetne układy do zamieszkania dla rodzin i najbardziej wymagających klientów. Idealna lokalizacja w ścisłym centrum - widok na Brdę i Wyspę Młyńską. Mieszkania, lokale, restauracje. Wszystko w jednym miejscu w sercu Bydgoszczy.

Garbary 5 to inwestycja realizowana jest na terenach byłych zakładów cukierniczych Jutrzenka. Będzie to jeden budynek 5-piętrowy, o architekturze kaskadowej od strony wschodniej. Elewacja frontowa będzie skierowana na zachód, w kierunku Multikina.

Lokalizacja Garbary 5

Ulica Garbary jest znana chyba wszystkim Bydgoszczanom chociażby z ulokowanej przy niej Wyższej Szkoły Gospodarki. Równoległa do głównej nitki komunikacyjnej miasta - ulicy Focha. Przecina ulicę Królowej Jadwigi prowadzącą z centrum do dworca PKP. Lokalizacja powszechnie przez mieszkańców uznawana za rewelacyjną. Bliskość wszystkiego ułatwi życie mieszkańcom i pozwoli zaoszczędzić czas na dojazdach. Centrum handlowe Rondo z Auchanem na pokładzie i siłownią CityFit. Multikino, Opera Nova, Stary Rynek i Wyspa Młyńska. Wszystko co oferuje miasto w promieniu kilometra. Dodatkowo absolutnie rewelacyjny dojazd i wyjazd we wszystkich kierunkach i każdym środkiem komunikacji.

Oferta mieszkań przy Garbary 5

Największą zaletą inwestycji, poza oczywistą jaką jest lokalizacja w ścisłym centrum miasta, to oferowana struktura lokali. Znaczącą część oferty stanowią mieszkania najczęściej poszukiwane przez klientów - małe 2 pokojowe, idealne pod wynajem. Mieszkania te będą dostępne już od 32 mkw.

Dodatkowo mieszkania takie będzie można skonfigurować już na 27 metrach kwadratowych, co oznacza że kwota jaką należy przeznaczyć na inwestycję będzie bardzo atrakcyjna, w porównaniu do innych inwestycji na terenie Bydgoszczy. Efekt małych mieszkań 2 pokojowych uzyskaliśmy dzięki odpowiedniej aranżacji okien w kawalerkach oraz eliminację zbędnych korytarzy. Mieszkania te wg projektu mają tylko jeden pokój, lecz klienci w prosty sposób mogą je przerobić na mieszkanie z osobną sypialnią.

Klientów poszukujących większych układów zainteresuje oferta mieszkań 3 pokojowych w przedziale 55 - 62 mkw lub większe układy 4 pokojowe. Ci najbardziej wymagający będą mogli nabyć mieszkania z tarasami

znajdujące się na ostatnich kondygnacjach w kaskadowej części budynku.

Dla kogo oferta Garbary 5 ?

W inwestycji przy Garbary 5 na pewno znajdą dla siebie niezwykle atrakcyjną ofertę klienci poszukujący małych mieszkań w celach inwestycyjnych oraz jako tzw. "pierwsze mieszkanie" dla młodych. Dla nich bliskość centrum miasta i świetne układy to niezwykle ważne atuty nowego mieszkania.

Drugą grupą docelową są klienci poszukujący mieszkania w centrum Bydgoszczy, chcący mieć wszystkie atrakcje miasta pod ręką. Oni docenią układy mieszkań 3 pokojowych nieco schowanych od ulicy, we wschodnich skrzydłach budynku. Zaś klientom poszukującym czegoś naprawdę wyjątkowego, oferować będziemy apartamenty z tarasami z widokiem na Operę i Wyspę Młyńską. Będzie również możliwość łączenia sąsiadujących lokali w indywidualne układy mieszkań.

Zapraszamy do kontaktu z naszym salonem sprzedaży, który jest oficjalnym biurem sprzedaży inwestycji przy Garbary 5.

Odwiedź nas, wygodnie zaparkuj auto dokładnie pod naszym salonem deweloperskim, wypij dobrą kawę i poznaj ofertę mieszkań w inwestycji **Garbary 5**.



tel. 52 554-50-85
www.mertis.pl