

# Nowe Flisy 3 etap

Bydgoszcz, Flisy, Flisacka

symbol oferty: **H32**



**NOWE  
FLISY**

ul. Flisacka,  
Bydgoszcz (Czyżkówko)

**H-32**

**2**  
piętro

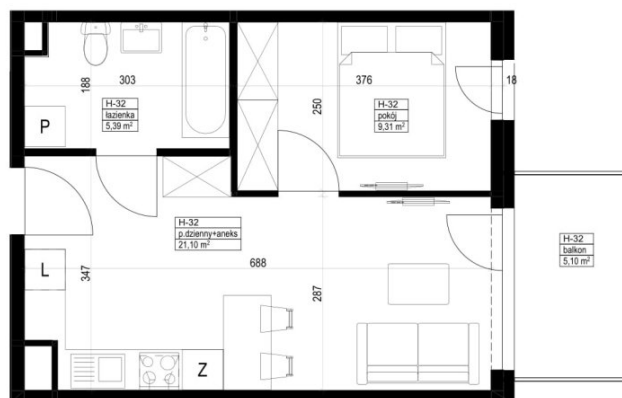
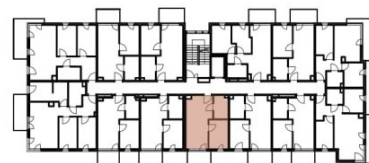
**35,80 m<sup>2</sup>**  
powierzchnia  
lokalu

|                              |                            |                |
|------------------------------|----------------------------|----------------|
| łazienka                     | 5,39                       | m <sup>2</sup> |
| p.dzienny+aneks              | 21,10                      | m <sup>2</sup> |
| pokój                        | 9,31                       | m <sup>2</sup> |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> | <b>35,80 m<sup>2</sup></b> |                |
| balkon                       | 5,10                       | m <sup>2</sup> |

Powierzchnia użytkowa mieszkań liczona wg normy PN-ISO 9836:2015 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. Powierzchnia użytkowa mieszkania może zmniejszyć się w zależności od wprowadzonych zmian w konfiguracji ścianek działowych. Karta lokalu służy wskazaniu położenia projektowanych pomieszczeń lokalu wystawianych na podstawie projektu. Nie stanowi ona wiernego odzwierciedlenia powstałego lokalu mieszkalnego. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umieszczenie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu. Wzrost budowy mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w karcie katalogowej. Naruszenie elementów konstrukcyjnych i cięć budowy są zabronione. Zabudowa balkonów instalowanie siatek zewnętrznych, markiz, krat, jednostek zewnętrznych klimatyzacji, itp. bez akceptacji głównego projektanta jest zabronione.



RZUT II  
PIĘTRA



**MERTIS**<sup>®</sup>  
INVESTMENTS

Salon Inwestycji Deweloperskich  
ul. Łęczyska 35, Bydgoszcz

pow. całkowita: **35,80 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi: **2**

piętro: **2/3**



525 545 085



biuro@mertis.pl



mertis.investments



www.mertis.pl